

### Duurzaamheid

Indien mensen vragen hebben omtrent het verduurzamen van de woning dan kunnen zij contact opnemen met de gemeente ([www.energieloketgenne.nl](http://www.energieloketgenne.nl)).

Behalve de nodige informatie heeft het energieloket ook energiecoaches die aan huis mensen gratis en vrijblijvend adviseren over duurzaamheidsmaatregelen.

Wanneer jij een energiecoach wilt uitnodigen voor een bezoek dan kun je dat eenvoudig doen op de website [www.energieloketgenne.nl](http://www.energieloketgenne.nl) of op [www.energieloketgenne.nl/energiecoach](http://www.energieloketgenne.nl/energiecoach).



Op de website van de stichting vind je verder tips en informatie over besparing, isolatie en subsidiemogelijkheden. Het is makkelijk met ons in contact te komen via het contact formulier [www.energieloketgenne.nl/contact](http://www.energieloketgenne.nl/contact) Energiebesparing is goed te doen. Iedereen kan het.

### Groen

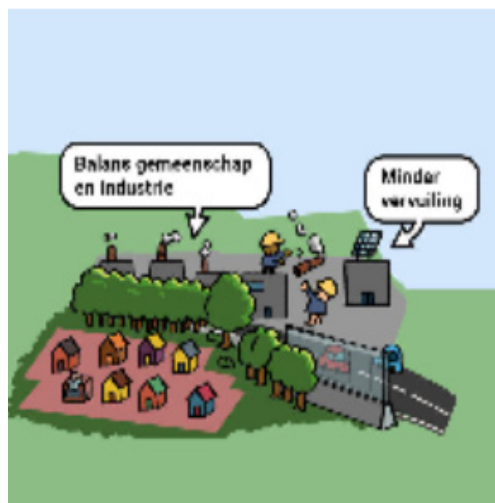
De gemeente begrijpt de wens van vergroening in Heijen. Indien er initiatieven zijn vanuit de inwoners of ondernemers dan gaan zij daarover graag met hen in gesprek. Ook vanuit de ondernemers op de bedrijventerreinen is hier interesse en aandacht voor. Momenteel wordt gekeken naar de mogelijkheden om meer groen te realiseren i.c.m. een gewijzigd maabeleid.



### Leefbaarheid

In verband met de ontwikkelingen rond 'Vrienden van Heijen' wil R. Rovers (eigenaar van het pand) heel graag met HèjjeMojjer in gesprek om te bekijken welke mogelijkheden er zijn om de horeca in Heijen te behouden.

Daarnaast gaat de gemeente onderzoeken om beleid te ontwikkelen t.a.v. horeca in de diverse gemeenschapshuizen (MFA).



### Industrie

Het werven van vrachtwagens uit de kern is besproken bij de Industriële Kring. De Bedrijvenvereniging acht dit uiteraard ook onwenselijk. Wij vinden dat we ook meer inzicht moeten krijgen in de hoeveelheid incidenten. Graag willen we dat dit kwartaal meten en vragen de inwoners van Heijen om ongewenst bezoek van vrachtverkeer in de kern te melden. Graag zien we vermeld bedrijfsnaam van de transporteur, datum en tijdstip, waar de vrachtwagen reed en kenteken.

### Geluid-/lichtoverlast

Het is niet goed duidelijk waar de knelpunten zitten. Wat zijn de problemen? Het idee is om eerst te inventariseren en daarna te kijken of en welke acties zouden moeten worden ondernomen.

# LEEFBAARHEIDSPAN HEIJEN 2024-2029



## Informereren

Via website en HèjsNejs worden inwoners en ondernemers zoveel als mogelijk geïnformeerd omtrent dat wat in ons dorp gebeurt. Onlangs is een "WhatsApp" groep actief geworden. Inmiddels hebben zich ruim 90 personen aangemeld. Personen die zich aanmelden krijgen een berichtje indien er op de website nieuws is van HèjjeMojjer. Wilt u zich hiervoor aanmelden, dan kunt u een mailtje sturen aan [heijemojjer@heijen.info](mailto:heijemojjer@heijen.info). En vergeet vooral niet uw telefoonnummer te vermelden. In deze app-groep kan alléén door HèjjeMojjer een bericht worden geplaatst. Deelnemers kunnen er niet op reageren.

## Ontmoeten

De verbouwing van het MFA - D'n Toomp is afgerond. Nu gaat het buitenterrein onder handen genomen worden. Deze werkzaamheden liggen momenteel stil in verband met de financiële situatie van de gemeente. De gemeente staat voor grote financiële uitdagingen. Kort samengevat; er komt vanaf 2026 minder geld vanuit het gemeentefonds (Rijksoverheid) naar de gemeente maar de taken worden niet echter minder maar wèl groter. De gemeente gaat alle uitgaven en inkomsten nog eens extra langslopen. Vervolgens wordt gekeken of ze nog passend zijn bij de gestelde doelen.



Daarmee hoopt de gemeente ruimte te vinden voor bijvoorbeeld (geplande) investeringen. Het is een intensief en moeilijk traject, want er zullen keuzes gemaakt moeten worden.

Voorts zijn (samen met de Dorpskamer) nog plannen in ontwikkeling voor een 'Eetkamerwandeling'.

Betreffende het ontwikkelen van een Ontmoetingsplek i.c.m. spelen/park voor jong/oud rond het MFA is er nog geen nieuws hoe dit verder ontwikkeld wordt.

## Wonen

In groot wijk- en dorpsradenoverleg is de woonwens van de ouderen besproken. De visie van de gemeente is dat indien er interesse is om een woning te splitsen, er kan een aanvraag gedaan worden bij het Omgevingsloket. Per woning wordt bekeken of er een mogelijkheid tot splitsen bestaat. Vaak kan dit als een woning hiervoor geschikt is en een eigen ingang kan hebben.

Wat betreft bouwen aan de Nieuwwijkstraat (kermisterrein) is er een belanghebbende die rechtstreeks bij Raad van State bezwaar heeft gemaakt. Dit betekent dat er vertraging optreedt. De gemeente doet alle moeite om met belanghebbende in contact te komen maar dat is nog niet gelukt.

Met Destion zal gekeken worden naar de mogelijkheden van sociale woningbouw in de Wethoudershof.

