

LEEFBAARHEIDSPLAN HEIJEN 2024-2029



Februari 2025

D'n Toomp



De buitenruimte van het MFA D'n Toomp wordt verfraaid. Hierbij zal ook de riolering in de omliggende straten worden meegenomen (Meidoornstraat, Sleedoorstraat en de Lijsterbesstraat). Het asfalt zal plaatsmaken voor betonklinkers. Vanwege het beperkte beschikbare budget zullen eerdere plannen aangepast worden. Er volgt nog overleg over het ontwerp waarbij verkeersveiligheid, parkeren en een levendige ontmoetingsplek buiten, op niveau van raadplegen/ meedenken met de belanghebbende besproken zal worden.

De planning ziet er momenteel als volgt uit: Het eerste half jaar van 2025 wordt er een ontwerpbeurt gekozen. In de tweede helft van 2025 vindt er een aanbesteding plaats en wordt er een aannemer vastgelegd. In het voorjaar van 2026 zal er een start worden gemaakt met de werkzaamheden.

Kasteel en Horeca



Inmiddels zijn de contacten tussen HèjjeMojjer en Mosaique geïntensiveerd. De komende maanden gaan we kijken waar onze raakvlakken liggen en waar we elkaar kunnen ondersteunen en versterken.



Groen

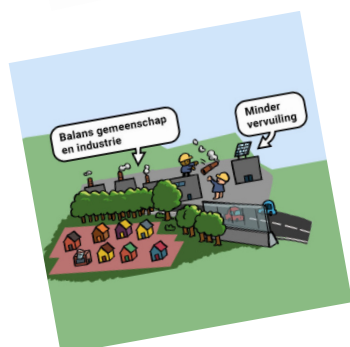
Van een onzer inwoners ontvingen wij in het kader van vergroening een bijzonder volledig uitgewerkt verslag met ruim 30 foto's van haar fietstochtje langs de verschillende bedrijfsterreinen die ons dorp 'rijk' is. Het volledige verslag hebben we doorgespeeld aan de gemeente en aan de contactpersoon voor de Bedrijventerreinen. (Het verslag met een selectie van de gemaakte foto's tref je hierbij aan). Momenteel zijn de bedrijven druk bezig met de vergroening en verduurzaming van zowel hun uitstraling als ook hun bedrijfsvoering. Met enige regelmaat staat dit onderwerp ook op de agenda van de bedrijventerreinenverenigingen. Er is inmiddels absoluut aandacht voor en er wordt aan gewerkt.



Wonen

Kolat gaat definitief 17 nieuwe woningen bouwen aan de Nieuwwijkstraat. De loting van deze woningen is ondertussen ook al verricht. Via deze weg willen we alle nieuwe woningeigenaren in Heijen feliciteren.

HèjjeMojjer is geïnformeerd omtrent plannen van een particuliere initiatiefnemer voor woningbouw aan de Dionisiusstraat (Paardenwei). Wij hebben geen invloed op of bemoeienis met deze plannen. Maar deze ontwikkelingen blijven we volgen.



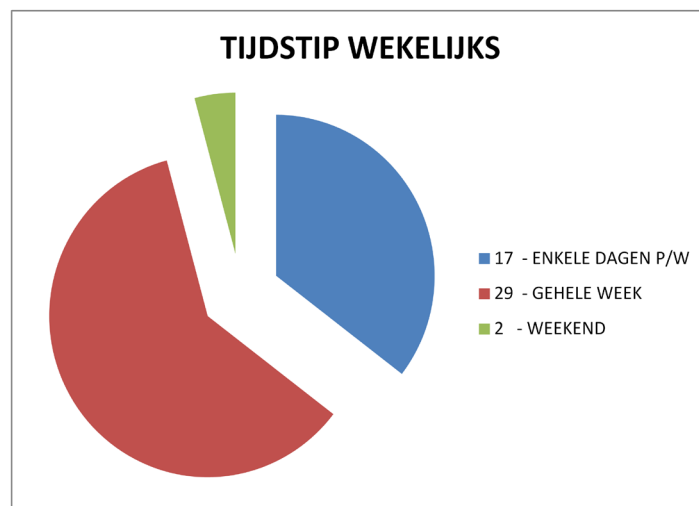
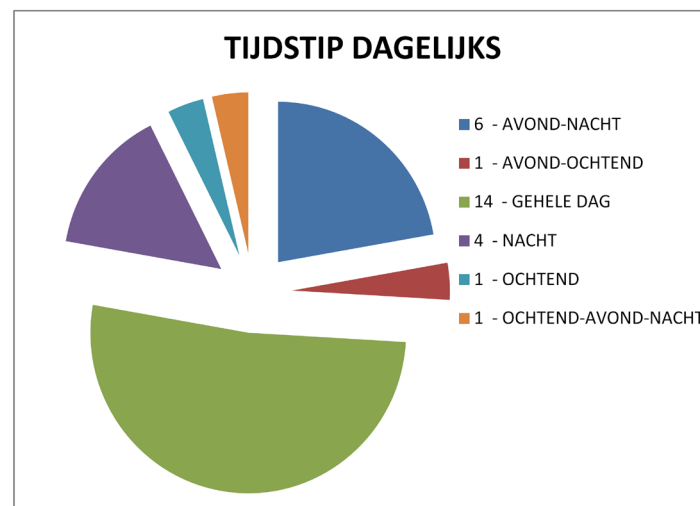
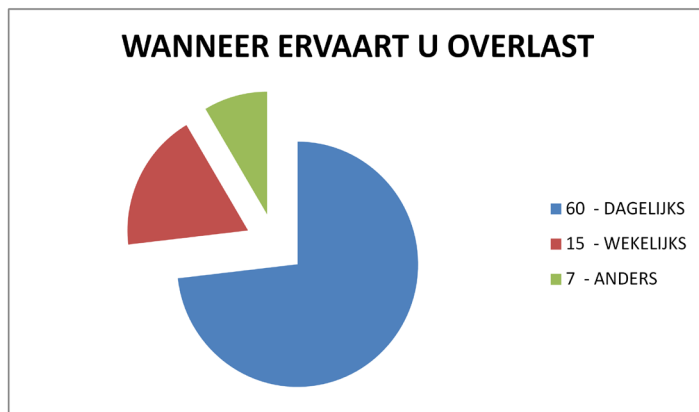
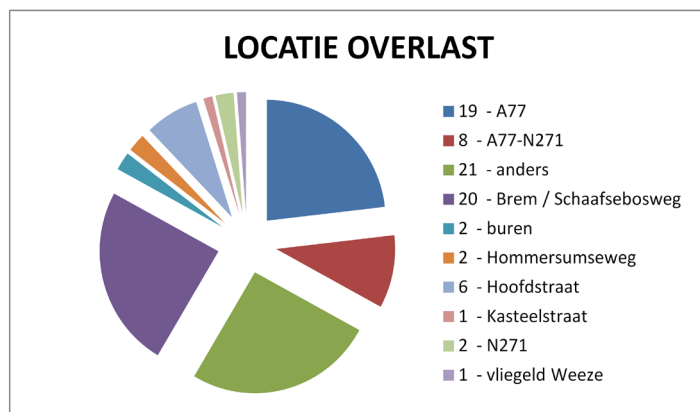
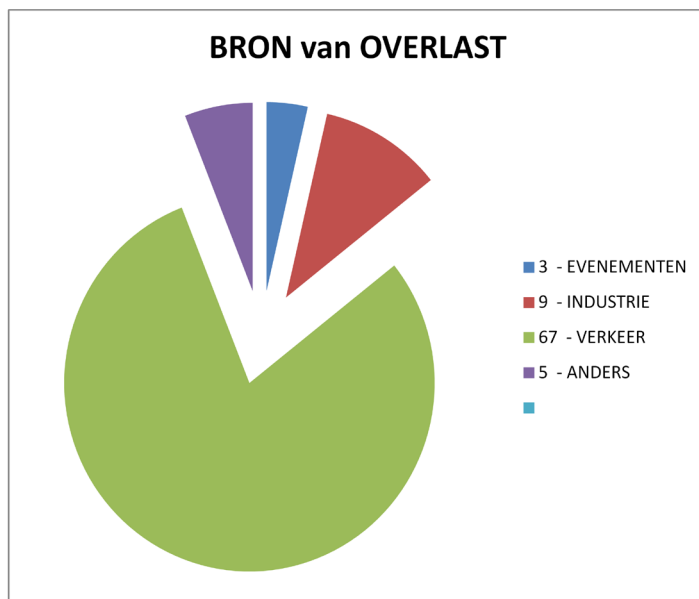
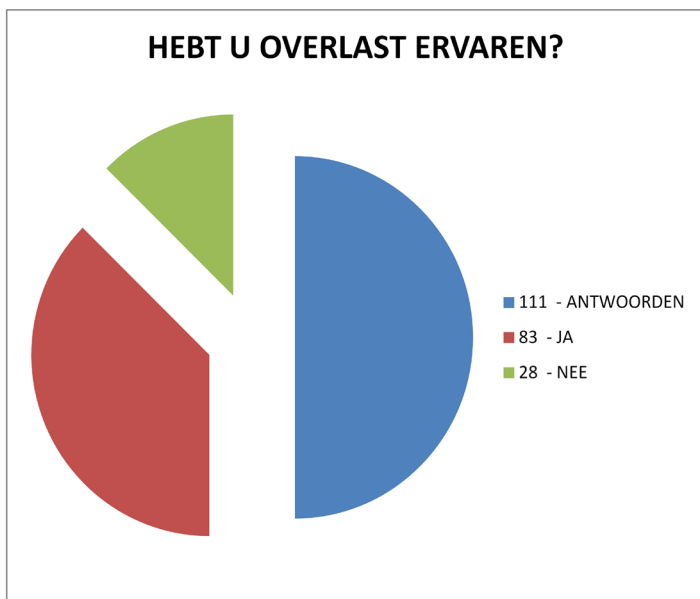
Licht-geluidsoverlast

We hebben de reacties op onze enquête binnen en verwerkt. De resultaten treffen jullie bijgaand aan. Een toelichting zal tijdens onze Algemene Ledenvergadering op 27 maart gedaan worden.

Februari 2025

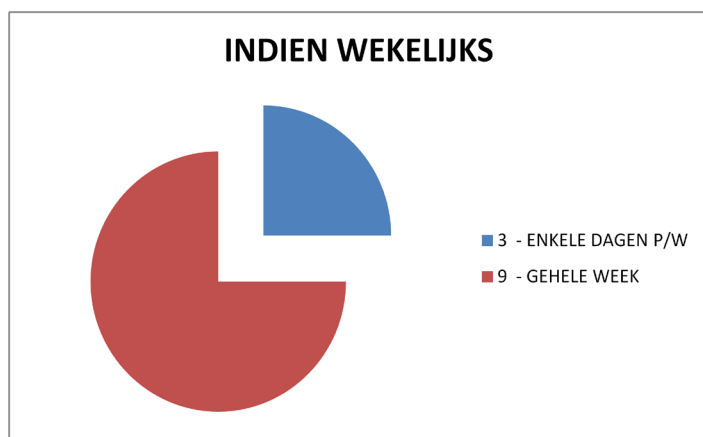
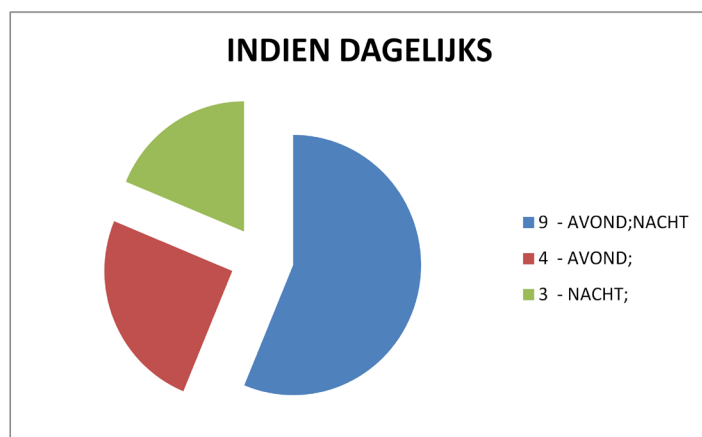
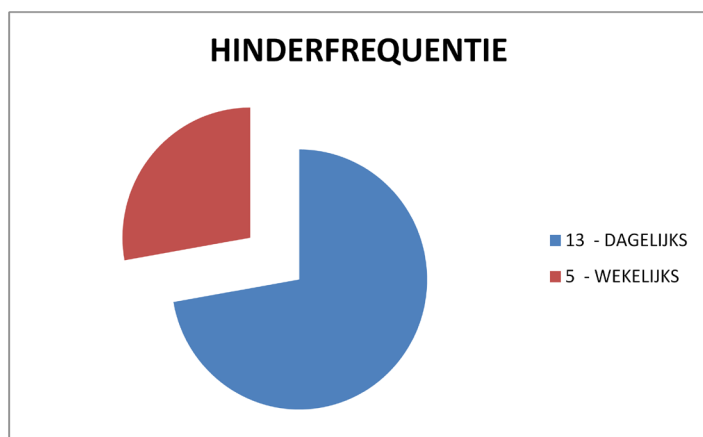
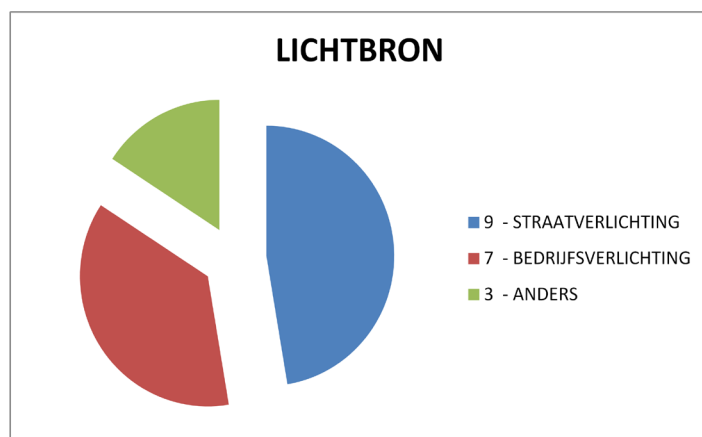
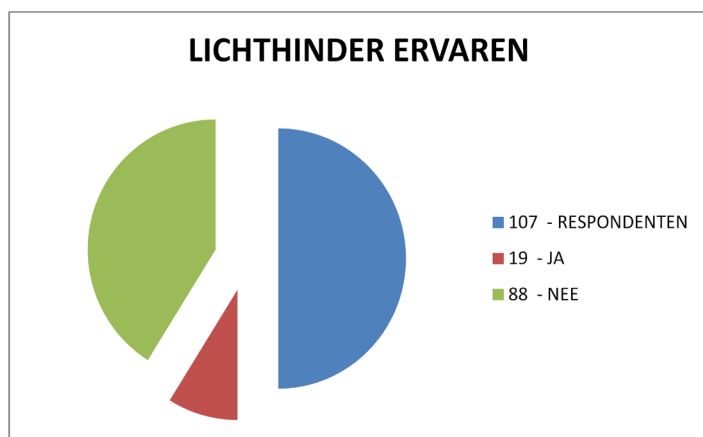
Enquête HèjjeMojjer 2024 - Geluidsoverlast

uitgezet via website en 1.000 exemplaren gedrukt. Totaal 111 reacties ontvangen.



Februari 2025

Enquête HèjjeMojjer 2024 Lichthinder



LEEFBAARHEIDSPLAN HEIJEN 2024-2029



Februari 2025

Stop de verdozing van Heijen



Onlangs heeft Thea Derks (muziekpublicist) de handschoen opgenomen tegen de industriële ontgroening van ons dorp en zijn omgeving. Zij heeft haar fotoestel ter hand genomen en is fietsend door ons dorp gegaan en heeft zo'n 30 foto's genomen van locaties die best wat meer aanplant mogen hebben (5 foto's tref je hierbij aan).

Hieronder haar algemene verslag. Daarnaast heeft zij de foto's van een toelichting voorzien. Haar volledige fotoverslag met alle foto's zal binnenkort op de website te vinden zijn.



Thea, onze hartelijk dank voor je inspanning en wij gaan ervan uit dat dit een bijdrage zal leveren aan meer groen in en rond ons dorp.

Verslag:

Het is onbegrijpelijk dat de Gemeente Genneep zo ongekend veel bos en groen offert aan bedrijven – zij maakt immers uitbundig reclame met de schoonheid van haar omgeving en klopt zich op de borst over de aantrekkelijkheid van de Maasduinen. Het milieu, de omgeving, het welzijn van mens en dier schijnt de bestuurders echter bar weinig te interesseren.



Het is algemeen bekend en wetenschappelijk bewezen dat industriële omgevingen een negatieve uitwerking hebben op het welzijn van de mens, terwijl een groene omgeving juist een heilzame werking heeft. Niet voor niets trokken stedelingen tijdens de coronapandemie massaal de natuur in.



Nu die verschrikkelijke dozen er eenmaal staan, zou de gemeente op zijn minst het voorbeeld kunnen volgen van de steden in het Ruhrgebied, die de fabrieksgebouwen bijna volledig aan het oog hebben onttrokken via beplanting.

Zelfs een groot deel van het Pieterpad loopt nu langs een eindeloze reeks zelloze betonnen/metalen hallen, geplaatst in een kale, stenige vlakte.



De bedrijven zelf kunnen veel meer doen aan aanplant om hun gebouwen te camoufleren, en aan de openbare weg zou de gemeente veel aanplant kunnen doen om de toegang tot het dorp weer wat aantrekkelijker te maken. Sowieso zou de gemeente bedrijven kunnen verplichten groen aan te planten alvorens ze een vergunning afgeven voor nóg meer bouw.

Hopelijk is het eind van de bouwwoede inmiddels in zicht, want deze kaledozenvlaktes zijn niet alleen slecht het geestelijk welzijn maar ook voor het milieu. Beton en asfalt zorgen voor nóg meer opwarming van de aarde, terwijl groen juist stikstof opneemt en de luchtkwaliteit verbetert.

Of moet er nóg meer natuur sneuvelen? Dat zou een gotspé zijn anno 2025. Moge de gemeente snel in actie komen!