

20 januari 2019
College van B&W Gemeente
Gennep
Postbus 9003
6590 HD Gennep

Betreft: *Uitbreiding industriehaven Heijen*

Geachte dames/heren,

Al enige tijd is het bekend dat twee initiatiefnemers/bedrijven, aanwezig in de industriehaven van Heijen, plannen hebben tot uitbreiding van de haven en van hun activiteiten. Bovendien willen zij het mogelijk maken dat er op deze uitbreiding/kade nieuwe activiteiten kunnen worden ontplooid door andere bedrijven. Geruime tijd geleden zijn wij door deze bedrijven gevraagd om deel te nemen aan de vergaderingen als klankbordgroep namens de 18 gezinnen van de woonboten aan de Rijksvluchthaven in Heijen.

Wij hebben elke keer deelgenomen aan deze bijeenkomsten en telkens onze zorgen geuit over de effecten van de uitbreiding en van de voorgenomen activiteiten. Over activiteiten van eventuele nieuwe bedrijven op het terrein van de te realiseren uitbreiding bleef en blijft men nog steeds vaag.

Het algemene beeld van de vergaderingen, zeker in het begin, was telkens dat men de uitbreiding wil realiseren zonder te weten welke activiteiten er zullen worden uitgevoerd. Voor ons onbegrijpelijk. Zeker als we kijken naar welke onderzoeken er zijn uitgevoerd om met name de overheden te overtuigen dat wat zij willen doen positief onderbouwd kan worden. De onderzoeksrapporten zijn in uw bezit. U en andere overheden moeten overtuigd worden dat risico's op allerlei gebieden worden uitgesloten. Wij verwijzen hierbij ook naar de punten uit de MER, waaraan wij ook onze bijdrage hebben geleverd door het aanleveren van voor ons belangrijke punten.

Deze onderzoeken hebben veel geld gekost, dus dan moet je naar onze mening echt wel weten wat je wilt.

Steeds verder in de tijd werd heel langzaam vrijgegeven welke industriële bedrijvigheid er plaats zullen vinden; vooral, zoals wij vermoeden, gedoseerd om ons "te laten wennen" aan het feit dat de uitbreiding wel degelijk effect zal hebben op onze leefomgeving. Telkens werd er benadrukt dat het voor ons, voor ons woongenot, voor onze veiligheid, etc. allemaal wel mee zal vallen. Rijkswaterstaat speelt hier ook een rol in hetgeen wij verderop in deze brief zullen toelichten. Een bijkomend voordeel voor de bedrijven is dat de voorgenomen activiteiten ook niet beoordeeld konden worden door de MER commissie omdat deze niet vermeld werden.....

Deze brief schrijven wij u omdat het project nu het stadium bereikt heeft dat er een aanvraag voor een wijziging van het bestemmingsplan is ingediend waarover u binnenkort zult vergaderen.

Middels deze brief willen wij u met klem afraden om akkoord te gaan met de wijziging van het bestemmingsplan en wel om de volgende redenen:

- Allereerst stellen wij met teleurstelling vast dat onze aanwezigheid en de inbreng van onze bezwaren bij de vergaderingen geen enkel effect hebben gehad om de plannen van de bedrijven ook maar iets te doen wijzigen!*
- De ons nu bekende activiteiten tasten 100 % onze veiligheid en zeker ons woongenot en ons leefmilieu aan.*

- Er komt een onderwaterdepot welke, los van hun niet bindende bewering dat deze maar enkele keren per jaar zal gaan worden gebruikt, voor ons veel consequenties heeft met betrekking tot geluidsoverlast en vervuiling van het water. Geluid onder water is zeer luid en verplaatst zich sneller. Het effect op het leven op de woonboten is heel groot.
- Er komt een grindwasinstallatie op of bij het nieuwe terrein, deze levert absoluut voor ons veel geluidsoverlast.
- Er wordt een puinbreker-installatie geplaatst, die net als vorige installaties ook veel geluidsoverlast met zich meebrengt.
- Er zijn plannen om een containeroverslag, overslagbedrijven van erts en mineralen, een cementfabriek(stof!) te realiseren, ook dit veroorzaakt veel geluidsoverlast voor de gezinnen in de woonboten.
- Naast de aanwezigheid van de productielocatie van ForFarmers en SDH, met activiteiten die op zijn minst gezegd niet geluidloos plaatsvinden, treedt er een cumulatie van geluid op die ons woongenot zwaar aantast. Over aantasting van gezondheid gaan we in deze brief niet verder op in, terwijl dit wel degelijk effect heeft. .
- Wat te denken van lichtmasten met een maximumhoogte van 20(!) meter op het nieuwe terrein. Recent heeft ForFarmers ledlampen ontdekt, led-verlichting kost minder dus die kun je de hele nacht gewoon laten branden.... Ons leefmilieu wordt daardoor sterk aangetast! (wij kunnen inmiddels onze huisverlichting bijna uitlaten door de led-stralers van ForFarmers en nu zullen er nog meer schijnwerpers bij komen.
- De opening naar de Paesplas wordt fors vergroot, een deel van de landtong, inclusief de bomen en de begroeiing, wordt weggehaald. Het effect hiervan is dat de wind "minder wordt gebroken" hetgeen leidt tot meer golfslag en stroming. Deze golfslag en stroming zullen meer dan nu al het geval is "een aanslag" op onze woonboten en op ons veilig-wonen doen.
- In een gesprek met Rijkswaterstaat kregen wij tussen neus en lippen te horen dat zij toch al van plan waren om de ingang van de Paesplas te verbreden om de veiligheid van de steeds groter wordende schepen te kunnen garanderen... Hoe zit het dan met onze veiligheid? Die van de gezinnen op de woonboten en onze huizen?
- Een groot deel van de landtong wordt weggehaald, dus ook een mooi stuk natuur, ons blikveld (een deel van ons woongenot) wordt daarmee echt verpest. Wij komen tegen zogenaamde damwanden aan te kijken. Niet te vergelijken met zoals het nu is.
- Door de toenemende activiteiten zal er ook meer scheepvaartverkeer plaats vinden, iets waar wij in principe geen bezwaar tegen hebben omdat het ons uitzicht "verlevendigt". Waar we wel bezwaren tegen hebben is dat door toename van de scheepvaart steeds meer verzanding bij de ligplaatsen van de woonboten zal plaats vinden (verplaatsing van zand door het schroefwater van de schepen). Hierdoor komen wij meer en meer letterlijk vast te liggen op de ondergrond. De krachten die dan ontstaan tasten de constructie van de woonboten aan, gevolg: schade, onveiligheid.
- Rijkswaterstaat geeft nu al geen gehoor aan ons verzoek om de grond onder de woonboten weg te halen zodat wij in dieper water komen te liggen. Simpel argument: jullie moeten wel betalen maar wij hebben geen onderhoudsplicht (en ook geen geld...), zo gemakkelijk is het.
- Meer scheepvaartverkeer leidt ook tot meer luchtvervuiling/milieuvervuiling aangezien de schepen gebruik maken van vervuilende dieselmotoren. Ons leefmilieu wordt aangetast, dat kan niet zomaar!
- Dit alles leidt ook tot waardevermindering van onze woonboten en beïnvloedt de verkoopbaarheid ervan als dit aan de orde zou komen.
- Aan de effecten op de natuur de flora en fauna wordt heel gemakkelijk voorbijgegaan, daar zullen wij in deze brief niet verder op ingaan, maar praat maar eens met de verschillende natuurbeschermings-organisaties
- Aan een duurzame "waterwoonwijk" (zonnepanelen e.d.) durven we al helemaal niet meer te denken, aangezien we nu al regelmatig (deels) op de grond liggen met onze woonboten

Gezien bovenstaande vragen wij u dan ook namens alle gezinnen aan de Rijksvluchthaven **NIET in te stemmen** met deze wijzigingen van het bestemmingsplan. Wij doen een beroep op uw verantwoordelijkheid naar ons toe, de inwoners van uw Gemeente Gennep.

Wij zouden graag zien dat u voor ons of anders met ons de nodige stappen neemt om zowel de ambtenaren van de provincie alsook die van Rijkswaterstaat van onze bezwaren te overtuigen. De verantwoordelijkheid van deze ambtenaren naar ons toe ligt op een heel ander niveau, namelijk tot nu toe GEEN. Graag willen wij hier samen met u optrekken om onze belangen te verdedigen.

In de bijlages bij deze brief plaatsen wij bij een groot aantal punten van de onderzoeksrapporten onze kanttekeningen.

Eveneens in de bijlage vindt u een voorbeeldafbeelding van de machine, een zand- en grindzuiger, die ingezet gaat worden om de grindopslag weer leeg te halen. Deze komt vlak voor ons onze woonboten te liggen met alle consequenties van dien. Dit apparaat wordt dan ons uitzicht. De machines maken een enorm lawaai (oplopend tot 110 dB) en zorgen voor het vervuilen van water.

Graag nodigen wij u, de burgemeester en het college uit om bij ons ter plekke de situatie te bekijken en overleg met ons te voeren.

Wilt ons een datum doorgeven? Wij proberen ons dan te schikken naar uw agenda.

U bent dan welkom op het adres dat vermeld staat in de voettekst van deze brief.

Dank bij voorbaat.

(Ondergetekenden zijn de woordvoerders namens alle bewoners)

MET VRIENDELIJKE GROET,

Anton van Dijk, Ruud Roelofs, Theo Breedveld, Will Verwer